

なごやか市民教室 講座番号38

問合せ・申込先 「なごやか市民教室」 事務局 052-321-1579	講座名	相続対策と遺言書・ 終活プランを作る方法
講師名	後東博	

相続対策や遺言書作成で悩んでいる人にオススメです。

実践！成功する

相続対策と遺言対策の方法

講師 後東博	愛知総合相続相談センター所長。相続コーディネーター 愛知老朽アパート・不動産法人化研究所理事長	
土曜日午前	テーマ	内容
1月15日	相続・遺言対策は誰に依頼するかで大きく変わる	相続コーディネーターとは何か。相続に関する初心者のために相続とは何か。また相続・遺言・終活に必要な知識を学びます。
1月22日	老朽アパート・30年一括借上げのワナと土地持ち資産家への道	老朽アパートは入居率の低下と家賃の引き下げというダブルパンチになります。また30年一括借上げのワナ、不動産の相続対策について学びます。
1月29日	生前贈与と相続税を大幅に減らす方法	生前贈与（不動産・預貯金）、生命保険の非課税枠活用法、遺産分割、納税資金、節税対策など生命保険の14の活用法について学びます。
2月5日	高齢期の財産管理・任意後見・尊厳死・死後事務の作り方	高齢期に必要な生前4点契約書（財産管理・任意後見・尊厳死宣言・死後事務）や人生終活プランについて必要な知識を学びます。
2月12日	遺言書を必ず残しておかなければならない人とは	主な財産が自宅だけ、一人暮らしの人、子供のない夫婦、離婚・再婚した人、分けられない不動産・アパート、介護のある家庭、生前贈与をした人・こんな家庭は相続でよくもめます。

会場：瑞穂生涯学習センター視聴覚室 日時：土曜日午前10時～11時30分
受講料 2,500円、 教材費 1,000円